



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
"Строй-Ресурс"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

143442, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
КРАСНОГОРСК ГОРОД, ОТРАДНОЕ
ПОСЕЛОК, КЛУБНАЯ УЛИЦА, ДОМ
5, ПОМ/ОФИС I/105, +7(926)5289600,
interoct@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.04.2022

№ RU50-11-21445-2022

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~ при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом поз. 3», расположенный по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, вблизи п. Светлые Горы»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Красногорск, деревня Аристово, улица Светлогорская, дом 5 (Постановление Администрации городского округа Красногорск Московской области от 09.02.2021 № 279/2)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:11:0020218:1236

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-11-17565-2021**, дата выдачи **01.02.2021**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство жилищной политики Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоквартирный жилой дом поз.3			
Строительный объем - всего	куб. м	16112,20	16112,20
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	4708,50	4708,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-		-	-

технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом поз.3			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3072,20	3067,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество студий	шт.	13	13
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	82/-	82/-
1-комнатные	шт./кв. м	47/-	47/-
2-комнатные	шт./кв. м	22/-	22/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3202,10	3197,00
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	Монолитные, Кирпичные, Из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Площадь помещений общего пользования	кв.м	699,80	672,00
Общая площадь помещений общего пользования	кв.м	-	62,00
Количество помещений общего пользования	шт.	-	4
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный жилой дом поз.3			
Класс энергоэффективности здания		-	«С+» (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план (1 шт.) от 24.01.2022, кадастровый инженер Куликова Ольга Александровна, СНИЛС: 048-107-334 40.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
28.04.2022



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка
подписи)